



Глава городского
округа Химки
Московской области

Постановление

От 26.07.2010 № 935

О разработке Проекта планировки части территории микрорайона Левобережный г. Химки Московской области в границах: улица Пожарского вдоль жилых домов 7 и 9 – улица Пожарского вдоль территории жилого дома 6 – вдоль территории АТС – территория жилого дома 12 по ул. Пожарского и аптеки

В Администрацию городского округа Химки Московской области обратилось Общество с ограниченной ответственностью «Гринвуд» с ходатайством о разработке Проекта планировки части территории микрорайона Левобережный г. Химки Московской области в связи с намечаемым строительством предприятия общественного питания и торговли на арендуемом земельном участке на основании договора аренды № ЮА-36 от 13 апреля 2010г. с кадастровым номером 50:10:010404:58, площадью 3000 кв.м, по адресному ориентиру: Московская область, г.Химки, мкр. Левобережный, напротив дома № 12 по ул. Пожарского, между зданием АТС и зданием Психиатрической больницы № 22.

Руководствуясь ст.ст. 16, 16.1, 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, ст. 4 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», ч.1 ст.5, ст.ст. 27,29 Устава городского округа Химки Московской области, утвержденного решением Совета депутатов Химкинского района от 24.08.2005 № 75/1, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиций по Центральному Федеральному округу от 26.09.2005 ГР № RU 503010002005001 (с изменениями и дополнениями) и рассмотрев представленные материалы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разработать Проект планировки части территории микрорайона Левобережный г. Химки Московской области (далее – Проект планировки) по адресному ориентиру: Московская область, г. Химки,

мкр. Левобережный, напротив дома № 12 по ул. Пожарского, между зданием АТС и зданием Психиатрической больницы № 22 в следующих границах: улица Пожарского вдоль жилых домов 7 и 9 – улица Пожарского вдоль территории жилого дома 6 – вдоль территории АТС – территория жилого дома 12 по ул. Пожарского и аптеки.

2. Проект планировки разработать в соответствии со ст.ст. 42 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. При разработке Проекта планировки уточнить обеспеченность территории объектами соцкультбыта и инженерной инфраструктуры, выполнить схемы обеспечения пассажирским транспортом и транспортного обслуживания территории с учетом пропускной способности существующих автодорог.

4. В составе Проекта планировки подготовить, согласовать и утвердить проект межевания территории и градостроительный план земельного участка в установленном порядке.

5. Представить Проект планировки на публичные слушания в соответствии со ст.46 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания проводятся в порядке и в сроки, установленные постановлением Главы Химкинского района Московской области от 26.05.2005 № 82 «О порядке проведения публичных слушаний по проектам документов территориального планирования, территориального зонирования, документации по планировке территории городского округа Химки».

6. Опубликовать настоящее постановление в соответствии со ст.46 Градостроительного кодекса в порядке, установленном для опубликования муниципальных правовых актов, а также разместить на сайте городского округа Химки Московской области в сети Интернет (Хомутов А.О.).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Позднева Д.А.

Первый заместитель Главы
Администрации городского округа

А.В. Валов